

湾启未来·海韵新章

南沙湾城市设计国际竞赛

Charting Future: A New Chapter of Maritime Prosperity
International Urban Design Competition for Nansha Bay

2025年9月



主办单位

广州南沙经济技术开发区管理委员会

广州市南沙区人民政府

承办单位

广州南沙经济技术开发区规划和自然资源局

协办单位

霍英东基金有限公司

广州南沙资产经营集团有限公司

目 录

一 . 竞赛规则.....	4
1.1 竞赛名称.....	4
1.2 竞赛背景	4
1.3 竞赛范围.....	7
1.4 参赛资格要求及报名方式.....	10
1.5 竞赛成果有效性.....	13
1.6 “专业组”资格遴选申请文件要求.....	14
1.7 费用支付安排.....	18
1.8 竞赛阶段及日程安排.....	20
1.9 版权问题及法律.....	21
1.10 用语及其它.....	23
二 . 技术任务书	25
2.1 设计原则.....	25
2.2 青年组工作细则.....	27
2.3 专业组工作细则.....	29
三 . 格式文件	40

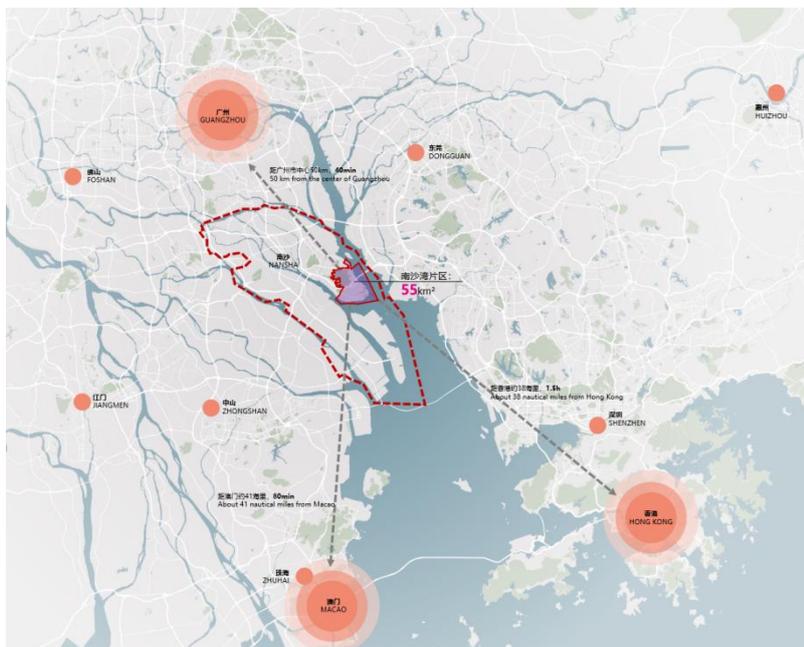
一、竞赛规则

1.1 竞赛名称

“湾启未来·海韵新章”南沙湾城市设计国际竞赛（以下简称“竞赛”）

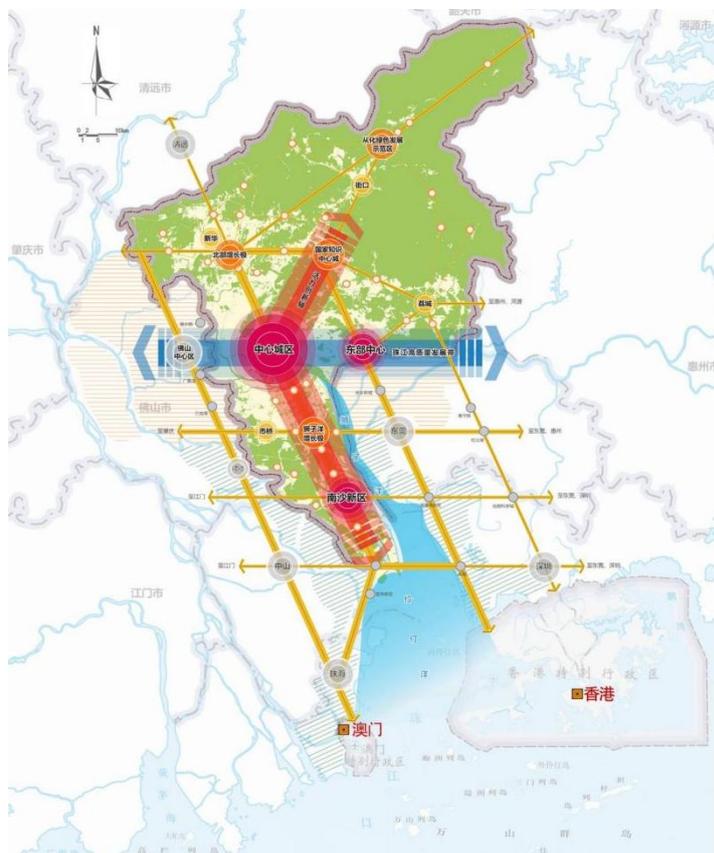
1.2 竞赛背景

广州南沙是广东省唯一的国家级新区、广东自贸试验区面积最大片区、粤港澳全面合作示范区。2022年6月，国务院印发《广州南沙深化面向世界的粤港澳全面合作总体方案》（简称《南沙方案》），明确赋予南沙打造立足湾区、协同港澳、面向世界的重大战略性平台的历史使命。南沙以全面落实《南沙方案》为牵引，正加快建设成为“精明增长、精致城区、岭南特色、田园风格、中国气派”的现代化都市，致力打造“最中国、最岭南、最现代、最国际”的“未来广州”。



项目区位示意图

广州南沙地处粤港澳大湾区地理几何中心，下辖六镇四街，行政区面积803平方公里，实际管理人口近130万人。当前，南沙正处于前所未有的战略机遇期，国家与省市寄予厚望，要求南沙加快建成粤港澳大湾区的闪亮明珠、中国式现代化浓缩的精华以及广州高质量发展的主阵地和新引擎。南沙位于《广州市国土空间总体规划（2021-2035年）》“一带一轴、三核四极”的活力创新轴南段，是广州的“未来发展核”，将加快建设科技创新产业合作基地、青年创业就业合作平台、高水平对外开放门户、规则衔接机制对接高地和高质量城市发展标杆。南沙重点打造大湾区综合性国家科学中心主要承载区、加强国际经济合作与交流、增强国际航运物流枢纽功能、深化民生领域与港澳融合发展、强化湾区交通中心功能。

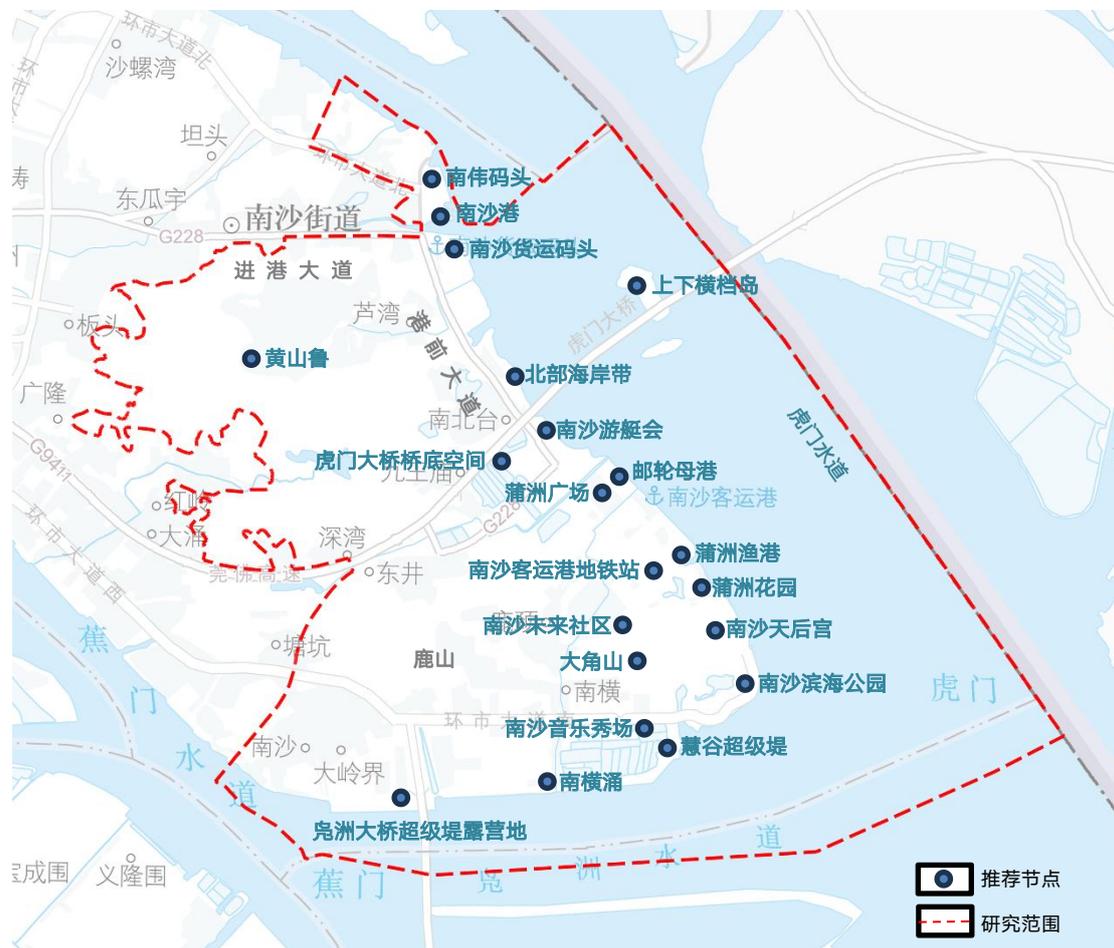


《广州市国土空间总体规划（2021-2035年）》

南沙湾位于南沙东部，毗邻虎门水道，与东莞滨海湾新区隔水相望，曾为我国近代重要商贸通道和海防要地。早在上世纪80年代末，霍英东基金会就来到南沙湾与地方政府开启了合作。根据《广州市南沙区国土空间总体规划（2021-2035年）》提出的“一轴三带、一芯四区、多点支撑”总体格局，南沙湾位于中心主城区和南沙湾增长极，规划重点发展邮轮经济、文化旅游、低空经济、国际消费、海洋科技创新、航运服务、总部经济等产业。作为《南沙方案》三个先行启动区之一，南沙湾在海洋科技、文化旅游、民生配套等方面加速建设，城市功能日益完善、产业资源持续集聚，正着力打造粤港澳大湾区创新合作先行区、粤港澳大湾区海上门户、广州国际海洋文体休闲中心，助力广州建设海洋创新发展之都和国际消费中心城市。

1.3.1 青年组竞赛范围

竞赛范围分为：“研究范围”与“推荐节点”两个层次，其中推荐节点仅作参考，推荐节点可进行联动设计。



青年组竞赛范围示意图

研究范围：位于中国广东省广州市南沙区港湾街道，北侧与南沙街道相邻，西至黄山鲁公园，东、南至港湾街道行政边界，总面积约55平方公里（其中：陆域面积30平方公里，海域面积25平方公里）。

1.3.2 专业组竞赛范围

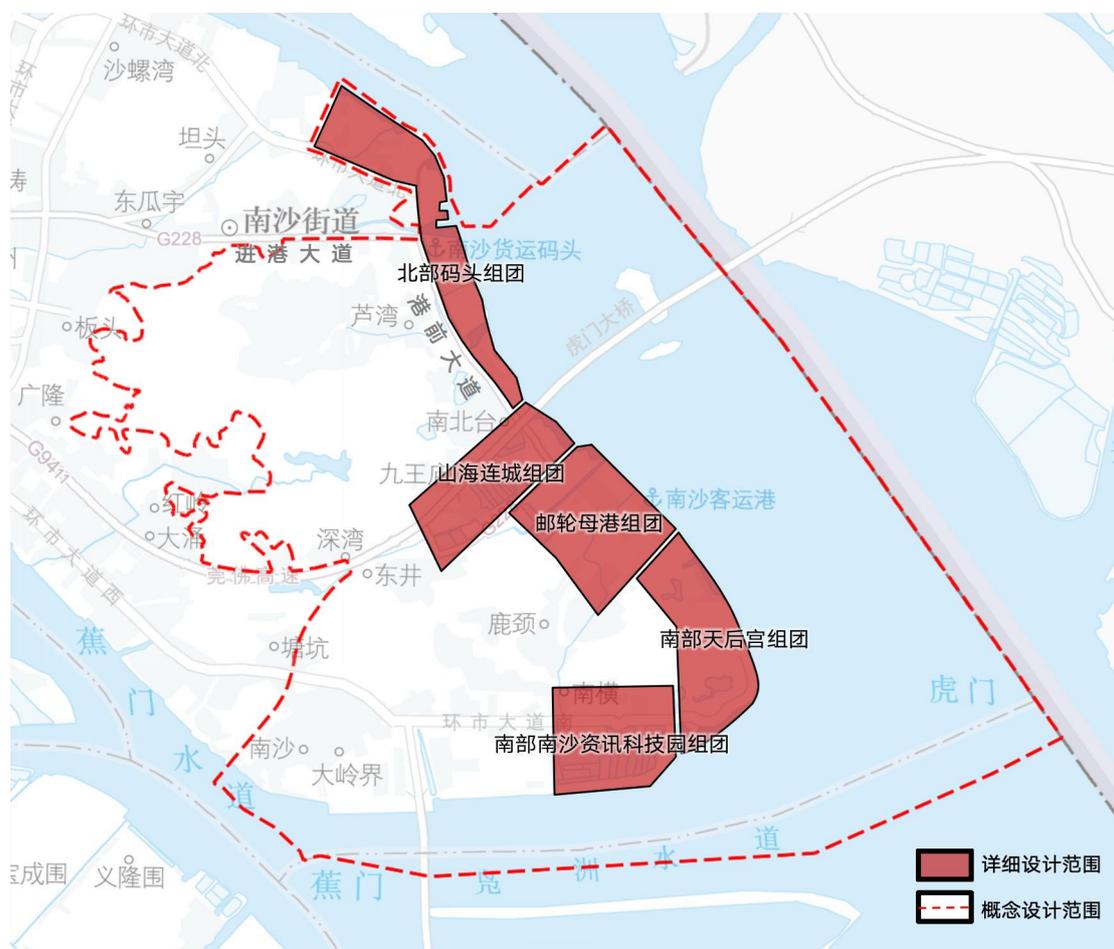
专业组竞赛范围包括：“概念设计范围”和“详细设计范围”两个层次。

(1) 概念设计范围

位于中国广东省广州市南沙区港湾街道，北侧与南沙街道相邻，西至黄山鲁公园，东、南至港湾街道行政边界，总面积约55平方公里（其中：陆域面积30平方公里，海域面积25平方公里）。

(2) 详细设计范围

可在五个参考详细设计范围中自选一个开展城市设计深化，亦可在概念设计范围内自行选取详细设计范围，面积不小于1平方公里。



专业组竞赛范围示意图

1.4 参赛资格要求及报名方式

1.4.1 青年组

(1) 参赛资格要求

面向全民开放报名，不设资格审查。无专业、人数限制，城乡规划、地理学、土地资源、建筑学、风景园林、环境设计、艺术设计、旅游管理、公共管理、社会学、经济学等专业均可报名。重点鼓励国内外青年设计师（含专业设计机构）、高校师生等个人或团体参加，鼓励高校师生跨专业、跨年级或跨校组队参赛。

(2) 报名方式

本次国际竞赛的青年组不设报名确认环节，参赛者/团队按要求提交作品即视为报名成功。参赛者/团队需在2025年12月15日24:00前提交“设计方案”或“策划报告”的电子文件至：gznsgyhjzx@163.com；可自行选择提交实体展板，以专人送达或邮寄形式提交至南沙规划展览馆（地址：广东省广州市南沙区凤凰大道与南府路交叉口），收件人：胡小姐，电话：020-39053022。

发送邮件时请注明组别、项目类别、项目名称（邮件主题以“南沙湾青年组+设计方案/策划报告+作品名称+联络人及联系方式”为格式参考）。

1.4.2 专业组

(1) 参赛资格要求

采用全球公开报名方式。

①接受独立报名或联合体报名参赛。鼓励由境内、境外规划设计团队及相关专项技术团队共同组成联合体参加，联合体单位不超过三家。申请人须提交联合体协议书，并在协议中明确联合

体的主体单位。联合体各成员签订联合体协议书后，不得再单独申请，也不得与其他单位组成新的联合体参赛，否则资格无效。联合体各成员需签署具有法律效力的《联合体协议书》，并明确牵头单位、各方分工等。

②申请人（若为联合体，指联合体各方，下同）是国内外合法注册的独立法人或合伙制企业或其它组织，须提供有效的营业执照或注册登记证明（需在有效期内）。（境内外证明材料具体要求详见格式文件要求）

③申请人法定代表人或机构负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时以多个申请人名义参加。

④参与本次国际竞赛的人员须为其所属单位的在册人员，主创设计师须由主持过同类型项目的人员担任，且必须全过程参与并亲自参加成果评审阶段的方案汇报（含视频会议）。如在本次国际竞赛过程中，发现主创设计师与报名材料所提交人员不符，主办单位有权取消其参赛资格。为保证设计人员对本次国际竞赛背景和相关要求有准确理解，主要设计人员中应至少有一名以汉语为母语的成员。

⑤申请人须具有特大/超大城市的重点功能片区或滨水/临山地区的同类型城市设计项目经验。

⑥不接受个人或个人组合的报名。

(2) 报名方式

凡有意参加本次竞赛的设计单位，请按技术文件要求编制《资格遴选申请文件》，包括企业资质文件及概念提案两部分。

《资格遴选申请文件》提交电子文件和纸质文件，提交截止时间为2025年10月28日24:00，电子文件和纸质文件均需在截止时间前送达，未在截止时间前送达或以其他形式提交的《资格遴选申请文件》一律不被受理。申请人应当确保其提交的《资格遴选申请文件》的电子文件和纸质文件内容一致。当《资格遴选申请文件》的电子文件与纸质文件内容不一致时，以电子文件为准。

电子文件接收邮箱地址：gznsghyjzx@163.com。纸质文件按要求盖章密封，外包封上标注“参赛单位（含联合体）全称——南沙湾城市设计国际竞赛”，以专人送达或邮寄形式提交至南沙规划展览馆（地址：广东省广州市南沙区凤凰大道与南府路交叉口），收件人：胡小姐，电话：020-39053022。

(3) 成果提交

①所有竞赛成果（除模型外）必须按时一次交齐，并由竞赛承办单位签收。

②专业组竞赛成果需在2026年1月16日将竞赛成果文件专人送达至指定地，不接受邮件、快递等其他提交方式。

③模型应在专家评审会议前按承办单位的要求按时送达布展地点。

④具体的竞赛成果与模型送达地点由竞赛承办单位在指定提交时间前一周内书面致函通知参赛单位（含联合体）。

1.5 竞赛成果有效性

1.5.1 否决性条款

提交的成果文件不符合报名条件要求，则审查不合格。

1.5.2 有效性

按本技术文件1.6的具体要求提交，并满足本技术文件2.2.1青年组工作要求、2.3.1专业组工作要求，经主办、承办单位审查无以下情形的，认定为有效成果：

- (1) 竞赛成果未按指定时间和地点送达的；
- (2) 竞赛成果提交后更改成果内容的；
- (3) 竞赛成果没有按要求签字、盖章及密封的；
- (4) 竞赛成果不符合任务要求，成果内容不全的或粗制滥造，图纸和文字辨认不清的；
- (5) 竞赛成果非原创、已发表、或与其它设计方案雷同的；
- (6) 参赛单位（含联合体）将竞赛任务转包或混合非联合体的其他机构设计人员完成的竞赛成果。
- (7) 无效成果由参赛单位（含联合体）在收到通知后7日内自行取回，主办单位不予支付成本补偿费或奖金。逾期未取回的无效成果，由承办单位作自行处置。在成本补偿费或奖金支付后发现非原创、已发表或与其他设计方案雷同的，经主办、承办单位认定后，参赛单位（含联合体）应将成本补偿费或奖金无条件退还，拒不退回的，承办单位将通过法律途径追讨有关费用。给主办单位、承办单位造成损失的，参赛单位（含联合体）应负责赔偿；构成犯罪的，将移送公安机关处理。

1.6 “专业组”《资格遴选申请文件》要求

申请人必须按下文要求编制《资格遴选申请文件》，同时在编制目录时对应页码。提供的各类证明材料如为复印件，申请人应在复印件上加盖公章确认其真实性。

1.6.1 《资格遴选申请文件》的组成

《资格遴选申请文件》包含企业资信文件及概念提案两部分。企业资信文件、概念提案须同时提供纸质文件及电子文件。以上所有文件的电子文件须存储在电子U盘（提供2个）。本项目接受鲜章或电子章。请确保副本与正本内容完全一致，如出现不一致时，以正本为准。

(1) 企业资信文件

企业资信文件按以下内容及顺序制作，A4横版规格（210mm×297mm），不超过60张纸，双面打印，页码只到120（不含封面、封底、扉页和目录），简装，软皮封面装订成册。一式两份，正本1份（封面标注“正本”字样），副本1份（封面标注“副本”字样）。副本可为正本复印件。企业资信文件内容包括但不限于（文件格式及内容要求详见三、格式文件）：

①资格遴选申请书

加盖公章及法定代表人签章，如为联合体，需盖各成员单位公章与法定代表人签章；

②联合体协议书（如有）

联合体各成员单位加盖公章及法定代表人签章；

③法定代表人身份证明文件

申请人所有成员单位均需提供，并附法定代表人身份证（护照）扫描件/复印件。加盖法定代表人所属公司盖章；

④法定代表人授权委托书（如有）

应附被授权人身份证（护照）扫描件/复印件。加盖法定代表人所属公司的公章及法定代表人签章；

⑤参赛单位（含联合体）简介

申请人所有成员单位各填写一份。公司注册名称（包括但不限于语言、大小写、标点符号、空格、特殊字符等信息）应与营业执照（或商业登记证明）保持一致。公司注册国家或地区需与营业执照（或商业登记证明）保持一致。境外公司，如使用其中国内地子公司法人的身份提交申请，应在括号内备注其境外母公司（总部）注册地；

⑥营业执照或有效机构注册登记证明（必须提供）、企业资质证明文件（如有）

申请人所有成员单位均需提供公司营业执照（或商业登记证明）复印件/扫描件，其应能清晰体现公司注册名称、类型、地址、法定代表人、营业期限等关键信息，并加盖与营业执照相对应的公司公章。提供企业资质证明复印件/扫描件。境外公司，如使用其中国内地子公司法人的身份提交申请，应同时提供其境外母公司（总部）营业执照扫描件/复印件，及境外母公司（总部）与其中国内地子公司的关系证明（格式自拟）；

⑦参赛单位（含联合体）类似项目经验:

提供近十年内（2015年1月至资格遴选申请材料递交截止之日为止）的项目，建议提供特大/超大城市的重点功能片区或滨水/临山地区的同类型城市设计项目。

联合体申请人一共提供不超过5项业绩，超过5项的，只取前5项。需同时提供项目业绩相关证明文件（合同关键页）的复印件/扫描件，方为有效。

提供的材料应包括：项目名称、规模（规划设计用地面积或总建筑面积）、参与的设计内容、主要效果图（已竣工的项目应提供建成照片）、总平面图、设计合同关键页扫描件（应能体现合同名称、设计内容及规模、设计阶段、合同签订时间、合同盖章页）及其余相关证明文件。

⑧参赛人员总表

加盖公章，如为联合体，各成员单位提供的资料需盖对应单位公章；

⑨项目主创设计师简历及类似项目经验

项目主创设计师不超过2人。后续项目阶段中不可更换项目主创设计师；如确需更换人员，需书面与主办、承办单位详细确认更换情况并取得主办、承办单位书面同意。联合体参赛的，项目主创设计师须至少一名为牵头单位员工。

提供项目主创设计师每人不超过2项近十年内（2015年1月至资格遴选申请材料递交截止之日为止）已建成、建造中或深化中（已签订合同）的类似项目业绩。类似项目包括特大/超大城市的

重点功能片区或滨水/临山地区的城市设计、建筑设计、景观设计类。提供业绩超过2项的，只取前2项。

提供的材料应包括：执业资格证书（如有）、业绩项目名称规模（规划设计用地面积或总建筑面积）、参与的设计内容、主要效果图（或建成照片）、总平面图及其余相关证明文件。

注：以上资料均需加盖公章，如为联合体的则需各成员单位提供的资料盖对应单位公章及法人签章。

(2) 概念提案

以文本形式制作：概念提案可采用多种形式、图文混排表达，主要内容包括但不限于：①基于对本项目的理解，提出创新设计理念或方法、可借鉴的案例等；②提出功能策划、空间设计的工作思路；③提出合理的团队架构及工作组织安排。

设计成果以竖版A4规格（210mm×297mm）装订，最多不超过10页（不含封面和扉页，页码不超过10），正本一份，副本七份，正本副本均须在封面或扉页注明设计机构，并加盖公章及项目主创设计师签字。纸质材料须简装（软皮胶装或骑马钉装订），不建议圈装、蝴蝶装等复杂或易散装订方式，封面不建议硬皮，内页不建议厚纸张。

(3) 电子文件

电子U盘，2个。内容须完全一致，包括：

- ①企业资质文件：同时提供PDF及可编辑的DOC；
- ②概念提案：提供 PDF；

(4) 密封要求

①企业资质文件、概念提案文本、电子U盘封装于1个密封袋/包裹中，正本、副本无需单独封装。

②外包封上标注“参赛单位（含联合体）全称——南沙湾城市设计国际竞赛”。密封袋的封口处加盖参赛单位公章，如为联合体，只需加盖牵头单位公章（或张贴盖公章的封条）。

(5) 注意事项

①资格遴选申请文件除人名、公司名等专有名词外，为非中文的，应同时提供中文翻译版本，并以中文翻译版本为准。其中企业资质文件中的“法定代表人身份证明文件”及“营业执照或有效机构注册登记证明”不要求翻译成中文。

②电子文件需提供非加密版本的电子文件。

1.7 费用支付安排

1.7.1 青年组

(1) 奖金

根据参赛作品数量，策划报告与设计方案共设：一等奖3个（各获得奖金人民币3万元，含税）；二等奖5个（各获得奖金人民币2万元，含税）；三等奖10个（各获得奖金人民币1万元，含税）；结合青年组互评及网络投票选出最佳人气奖3个（可与一、二、三等奖重复），各获得奖金人民币2万元（含税）。

以上获奖者均可授予“南沙好Young·荣誉设计师”称号。

(2) 支付方式

本次国际竞赛的奖金均以人民币支付，获奖者自行依法办理涉税手续和缴纳税款，由承办单位通过政府采购选取的技术服务单位代为支付，如为团队作品，由联络人负责奖金收款。

1.7.2 专业组

(1) 奖金

优胜方案（3名）：各获得奖金人民币200万元（含税）。

入围方案（3名）：各获得奖金人民币100万元（含税）。

(2) 支付方式

①本次国际竞赛由承办单位与入围单位（联合体）签署合同，以此支付国际竞赛奖金。

②如为联合体，则由承办单位按照合同约定分别向各联合体单位或向联合体牵头单位支付奖金款项。

③本次国际竞赛的奖金均以人民币支付，为含税金额，各单位自行依法办理涉税手续和缴纳税款。

④国内外获奖的参赛单位或联合体牵头单位应提供国内合法增值税普通发票等付款资料，并按照要求配合完成奖金结算各项手续。

⑤境外参赛机构若无法使用本机构账户收取人民币的，可授权境内合法独立法人代收款项及开具发票。

⑥竞赛奖金在结果公示结束（且没有异议）后开始办理支付手续。

1.7.3 其他

(1) 参赛个人、团队、单位（含联合体）参加本次国际竞赛期间的所有差旅等相关费用均须自理。依照《广州南沙汇聚“图南之智”加快建设人才港若干措施实施指引》第十三条：在校大学生和应届高校毕业生（含毕业1年内的高校毕业生）到南沙游玩研学、面试、入职（创业），分别享受3晚、7晚、15晚免费住宿。如参赛人员符合上述指引，可自行通过“南沙人才服务平台”小程序申请住宿。申请通过后，于住宿当天携带身份证到南沙国际人才港领取住宿服务凭证后前往人才公寓办理入住。

(2) 如参赛个人、团队、单位（含联合体）提交的成果文件被成果评审委员会认定为无效成果，将不予支付成本补偿金或国际竞赛奖金。

1.8 竞赛阶段及日程安排

本次国际竞赛分为“青年组”与“专业组”两个组别。初步时间安排如下：

1.8.1 青年组

事项	时间
发布竞赛公告及报名	2025年9月30日
报名参加启动会及调研	2025年10月16日24:00前
举办启动会，现场踏勘	2025年10月19日
成果提交截止	2025年12月15日24:00前
作品互评与网络投票	2025年12月下旬
成果评审	2026年1月中旬
公布评审结果，举办颁奖仪式	2026年2月27日

1.8.2 专业组

事项	时间
发布竞赛公告及报名	2025年9月30日
举办启动会	2025年10月19日
提交《资格遴选申请文件》	2025年10月28日24:00前
公布资格遴选结果	2025年10月底
现场踏勘、答疑及交流会	2025年11月上旬
中期沟通会	2025年12月中下旬
提交成果文件	2026年1月16日
成果评审	2026年1月下旬
公布评审结果，举办颁奖仪式	2026年2月27日

注：以上时间均以北京时间为准，主办单位保留调整日程安排的权利，具体以实际工作安排为准。

1.9 版权问题及法律

1.9.1 版权要求

(1) 主办、承办单位共同享有获奖成果的版权，参赛单位（含联合体）享有成果的署名权。主办、承办单位可另行委托其它设计单位在获奖成果基础上进行实施层面的深化设计或将该方案用于本项目以外的任何其他项目。未经主办、承办单位同意，参赛单位（含联合体）不得将获奖成果用于其它项目。参赛单位（含联合体）和主办、承办单位均可在不损害对方单位利益的情况下，通过传播媒介、专业杂志、书刊或其他形式评价、展示参赛单位（含联合体）提交的参赛设计文件。

(2) 参赛单位（含联合体）应保证参赛成果的所有内容均为原创，不得包含任何侵犯第三者知识产权的资料。如发生侵权行为，由涉及侵权的参赛单位（含联合体）自行承担一切法律后果。

(3) 参赛单位为联合体的，联合体内部设计机构之间的纠纷，由联合体各设计机构自行解决处理，与竞赛主办、承办及协办单位无关。

(4) 主办单位提供的所有资料（文字、图纸、电子数据等）均受版权保护。未经授权，任何机构和个人不得将内容复制、改编、分发、发布、外借、转让，否则主办单位将依法追究其法律责任，并取消其参赛资格。

(5) 相关知识产权条款及细则以主办单位或承办单位与入围单位签订的合同条款为准。

1.9.2 适用法律

本次国际竞赛及涉及的知识产权相关问题均适用中华人民共和国法律（港澳台地区的法律除外）。因本次国际竞赛引发或与本次国际竞赛相关的一切争议，各方应协商解决；若协商不成时，任何一方有权向中国国际经济贸易仲裁委员会华南分会提起仲裁。仲裁为终局裁决，对当事人均有约束力。

1.9.3 保密条款

(1) 参赛单位（含联合体）从主办、承办单位获得的与本项目有关或因本项目产生的所有文件、项目数据、技术秘密、工作方案、会议资料、相关协议、补遗资料等，无论以何种形式或载于何种载体，无论在披露时是否以口头、图像或书面方式表明，

皆具有保密性，参赛单位（含联合体）对此承担无限期的保密义务。

(2) 主办、承办单位、竞赛技术服务单位及评审专家在收到参赛单位（含联合体）提交的成果文件后，应做好相应的保密工作。未公布评审结果之前，参赛单位（含联合体）及其人员未征得主办、承办单位的许可，不得以任何方式披露、公开、展示方案成果，不得允许任何第三方使用方案成果，否则将依法追究其相应法律责任，并取消其参与本次国际竞赛的资格。

1.10 用语及其它

1.10.1 用语和时间标准

(1) 本次国际竞赛采用中（简体）英文对照格式；当中英文内容不一致时，以中文版本为准。

(2) 时间安排均以北京时间为准。

1.10.2 计量单位

除国家相关标准及国际技术文件中的技术要求另有规定外，成果文件使用的度量单位，均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10.3 其他

(1) 参赛单位（含联合体）提交联合体协议书之后，如果在国际竞赛过程中更改、增加或减少联合体成员单位，须向主办、承办单位提交书面申请，原联合体盖章签署的所有文件均需更改。涉及退出联合的还需提供原联合体单位共同达成的联合体变更协议。如果主办、承办单位同意该申请，则参赛单位（含联合体）可以以新的联合体继续参赛，如果主办、承办单位不同意，则参赛单位（含联合体）无权参与后续国际竞赛。

(2) 成果文件提交后，不可更改成果内容。

(3) 所有参加本次国际竞赛的参赛单位（含联合体）的项目主创设计师和主要团队人员须始终参与本次工作。境外参赛机构应确保有境外人员参与。

(4) 项目主创设计师必须直接参与竞赛全过程，主创设计师需亲自参加成果评审阶段的方案汇报（含视频会议）。

(5) 获奖单位确定后，主办、承办单位不对未获奖单位就评审过程以及未能获奖原因做出任何解释，同时亦不退还成果文件。未获奖单位不得向评审人员或其他有关人员索问评审过程的情况和材料。

(6) 拒绝专利索赔或补偿的权利。无论参赛单位（含联合体）是否获胜，参赛单位（含联合体）均不得以专利权、商标权或工业设计权等知识产权为由向主办、承办单位提出任何索赔或补偿的要求。

(7) 主办、承办单位保留更改日程安排的权力。如有改动，将提前通知参赛单位（含联合体）。

(8) 国际竞赛技术文件、国际竞赛技术文件澄清（答疑）纪要、国际竞赛技术文件修改（补充）函件内容均以书面明确的内容为准。当国际竞赛技术文件、澄清（答疑）纪要、修改（补充）函件内容相互矛盾时，以最后发出的文件为准。

(9) 主办、承办单位对本次国际竞赛技术文件拥有最终解释权，解释语言以中文为准。

(10) 参加本次国际竞赛的参赛单位（含联合体）均视为同意国际竞赛技术文件的所有内容要求。

(11) 本次竞赛工作本身及与本次活动相关的文件所适用的法律为中华人民共和国法律。本次竞赛方案属于概念设计，不涉及法定规划、土地征收等事宜。

(12) 本次竞赛主办、承办单位提供的所有资料（文字、图纸、数据等）均受版权保护。未经授权，任何人不得复制、改编、发布、转让，否则将依法追究其相应法律责任，并取消本次参赛资格。

(13) 本次国际竞赛不收取报名等费用；启动会及现场踏勘活动为参赛单位（含联合体）自愿参加，风险自担，参赛单位（含联合体）在开展现场踏勘活动等时应注意安全，且不得违反中华人民共和国相关法律规定。

(14) 参赛单位（含联合体）须同意并遵守本次国际竞赛的内容及规则；主办、承办单位对本次竞赛工作规则拥有最终解释权。

二、技术任务书

2.1 设计原则

本次竞赛面向全球征集具有创意性、体现滨海特色、展现国际合作的空间设计和城市活动策划方案，致力于构建一个创新活跃、宜居宜业、智慧低碳、富有港澳风情与滨海魅力的未来城区典范，为粤港澳大湾区提供集国际品质、地域特色与发展韧性于一体的城市新样板。具体原则包括：

(1) 创新协同、开放示范

打造粤港澳大湾区高质量发展新引擎，充分发挥南沙政策与区位优势，紧扣科技创新与新质生产力发展需求，推动创新链、产业链与人才链深度融合，构建功能布局合理、空间弹性有序、对接国际的高水平合作平台，助力港澳融入国家发展大局。

(2) 绿色韧性、生态共享

塑造人与自然和谐共生的滨海城市风貌，坚持生态优先，尊重自然环境本底，统筹河涌水系、滨海岸线与山地地形，构建安全韧性的生态格局，推动生态、生产、生活“三生融合”，展现山城海交融、可持续发展的绿色发展形象。

(3) 智慧前瞻、品质领先

建设面向未来的滨海智慧新城，以国际化视野推动空间设计，融入智慧城市与绿色技术，探索未来工作与生活方式，打造空间品质卓越、产业吸引力强、管理技术先进的高标准滨海智慧示范区。

(4) 文化传承、特色彰显

营造岭南风韵与时代精神交融的文明窗口，深入挖掘深厚的历史文化底蕴，融合海洋文化、岭南传统与国际理念，统筹新旧地标与文化脉络，塑造兼具地域特色与时代气韵的城市风貌，打造独具特色的门户形象。

2.2 青年组工作细则

2.2.1 青年组工作要求

本次竞赛青年组分“设计方案”“策划报告”两个类别。鼓励参赛在校人员将方案与所在学校本学年的正式设计课程作业相结合。

(1) 参赛方式

参加人员通过调查研究（如踏勘、访谈、问卷、案例分析等），梳理分析1-2个关键性、迫切性问题，自选主题或参考主题，自选切入角度并拟定项目选址，结合自身规划、地理、建筑、设计、景观、艺术等专业背景，提出切实可行的对策建议，形成设计方案或策划报告。

(2) 参赛主题（建议性，不限定）

- 滨海岸线、码头及商业空间活化提升设计
- 滨水旧村及河涌景观提升设计
- 滨水休闲服务设施及公共艺术设计（服务配套设施、城市雕塑、城市家具等）
- 城市活动、文旅品牌策划（文化体育、citywalk路线策划、城市庆典活动及宣传策划等）

(3) 成果深度建议

建议青年组关注设计方案或策划报告的创意性和可实施性，主办方将积极考虑优秀方案的深化落地。

(4) 设计方案成果要求

设计方案类别的参赛者/团队须提交1份设计方案。

①内容要求

要求图文并茂、清晰、准确、简洁、直观。一般包括设计说明、设计概念、设计思路及方案设计的相关图纸（区位图、总平面图、重要节点设计图、透视效果图、方案生成过程图、相关分析图）等，以及参赛者/团队认为必要的体现设计效果的三维表现图、其他必要图纸、主要经济技术指标等，具体视实际情况自定。图纸表达内容、深度和比例尺自定，数量和表现手法不限，同类图纸的比例尺应尽量统一，图幅须标注比例尺。

②版面要求

提交2个竖幅展板，A1尺寸（841mm×594mm）。

③格式要求

提交PDF格式电子文件，分辨率不低于300dpi，大小不超过20MB；可自行选择提交1-2张实体A1展板。

(5) 策划报告成果要求

策划报告类别的参赛者/团队须提交1份策划报告。

①内容要求

需包含一份策划报告，字数不超过1万字，要求逻辑清晰、准确、简练。一般包括现状情况分析、策划概念、策划思路、效果预期以及参赛者/团队认为必要的其他文字说明：一则内容摘要和关键词，字数200-400字为宜；一个A1竖幅展板；成果注重内在逻辑性、问题针对性与现实可行性，观点明确，来源合法合规，由参赛者/团队亲自参与完成。

②版面要求:

竖幅展板应为A1尺寸（841mm×594mm），采用图文并茂的形式，充分表达策划报告的核心内容，逻辑清晰，可读性强；

③格式要求

DOCX和PDF文件各1份，建议标题采用2号小标宋体字，一级标题3号黑体字，二级标题3号楷体字，正文3号仿宋体字，行距固定值28磅，页边距上下左右分别为3.7、3.5、2.8、2.6厘米；JPG文件分辨率不低于300dpi，大小不超过20MB；

(6) 基本信息

每份作品需提交1份基本信息文本，包含作品名称、所有参赛人员、电话号码、电子邮箱地址、所在学校及专业全名或所在专业机构、指导教师姓名（若有）、作品说明（不超过500字）。

(7) 调研照片（可选）

参赛者/团队可选择提交有关调研设计的照片，仅用于主办单位后期宣传，不作为评奖材料。鼓励参赛者/团队展示活动过程中的手绘草图、实体模型照片、场地踏勘照片、自然人文景观摄影等，原则上不超过10张，照片为JPG格式，单张照片不超过5MB。命名要求：文件夹“作品名+调研照片”，每张照片以调研地点或简要的照片描述命名。

2.3 专业组工作细则

2.3.1 专业组设计要求

(1) 概念设计范围要求 (55平方公里)

研究南沙湾片区与南沙区之间的空间梯度关系，处理好城市与自然山体、滨海岸线之间的统筹协调关系，围绕发展定位、发展策略、整体空间结构、功能布局、城市形态和风貌、自然及历史文化资源保护利用、生态景观和开放空间体系等方面形成系统性方案。充分考虑近远期发展因素，理顺城市发展脉络，明确发展框架和空间发展重心，促使城市空间适应未来发展需求。

①现状分析

基于提供资料，深入开展用地、建筑、交通、景观、人文等方面的现状调研工作，并分析总结片区现状特点和问题。

②目标定位研究

整理南沙湾片区面临的核心问题，从全球、国家、粤港澳大湾区、广州市和南沙区等多层面、多角度统筹考虑，提出比较优势，确定南沙湾片区的战略价值，描绘具有特色和吸引力的发展愿景，与周边重点区块错位发展，提出发展定位和发展策略。

③设计构思与对策

深刻解读并落实上位战略及规划要求，研究借鉴国内外同类型先进地区的规划建设理念，以解决现实问题和满足未来发展的角度，提出符合南沙湾片区自然禀赋和发展特点的规划设计核心概念和设计策略。

④功能结构及布局

研究概念设计范围与周边重点功能片区、城市的联系，探索产业发展与城市发展的新型关系，拟定战略导向突出、发展脉络清晰、功能组合有机的整体功能结构，细化功能布局并划定协同发展、主导功能明确的功能组团。

⑤整体空间形态与风貌特色

从区域山水景观和城市形态协调视角，综合考虑土地集约利用、环境品质营造、历史文化遗产、交通承载等需求和条件，开展整体空间形态设计研究，形成城市设计总平面、鸟瞰图。优化滨水、临山区域的天际轮廓线和空间尺度，彰显山水城市印象。同时相应明确整体的开发建设容量和指标、建筑控制要求。

从城市色彩、建筑风格和材质、第五立面等方面进一步塑造城市风貌，鼓励针对南沙湾的具体情况构建符合地域特色的风貌管控内容。

⑥生态景观与开放空间体系

梳理现有山、涌、田、林、海等本底生态资源，结合对上位规划、重点功能组团、重要廊道空间的充分理解，构建区域生态景观体系，提出生态发展策略。应用最新技术分析手段，构建区域的风廊、绿廊、视廊、生态廊道等，明确开放空间结构，并对廊道的功能形式、界面塑造、复合利用等提出实施建设策略，构建“山水连城”的开放空间体系。

⑦滨海空间提升

充分发挥南沙湾片区滨海的地理优势，考虑人群活动需求，在满足防洪排涝等安全底线管控要求的前提下，结合典型驳岸概念设计和滨海一线地块功能策划，塑造城市与滨海环境共融、富有活力的高品质空间。

⑧综合交通体系

从大区域分析交通体系并梳理交通条件，针对未来城市发展需求提出交通优化建议，前瞻性探索新型交通模式，进一步强化南沙湾融入湾区发展的交通格局。结合南沙区总体功能结构，提出站-港-城融合、职住平衡的交通发展策略，强化南沙湾链接区内重点组团的交通联系。结合片区功能布局，提升内部交通网络。

立足片区山水城特色，重点构建慢行系统、水上交通体系，深化站-港-城融合发展，倡导低碳绿色的现代生活方式。

⑨城市活力运营

分析片区商业配套、城市活动组织、城市品牌塑造中存在的不足，结合片区优势资源，构思片区未来的城市运营策略，提供激活滨海空间商业和休闲活力的思路，打造特征鲜明的南沙湾城市品牌。

⑩绿色智慧低碳

强调绿色城市，开展节能规划。围绕城市公共安全需要，利用信息智能等技术，构建全时全域、多维数据融合的城市安全监控体系，全面提高综合防灾和城市设施安全标准，增强城市综合防灾能力。充分考虑智能化交通、互联网技术、智能远

程共享新技术对城市设计的影响，加强智能基础设施建设，构建全域智能化环境。

(2) 详细设计范围要求：可在五个参考详细设计范围中自选一个开展城市设计深化，亦可在概念设计范围内自行选取详细设计范围，面积不小于1平方公里。

在概念设计的系统框架下，选取详细设计范围，细化设计方案，对建筑、公共空间、景观环境及交通组织等进行具体化设计并提出控制要求，以指导下一步的建筑和环境设计。

①功能组成及规模

根据城市设计和综合承载力分析，细化详细设计范围内的功能组成、建筑高度及开发强度分布。

②建筑形态设计与控制引导

确定详细设计范围的设计愿景、空间结构、建筑群体布局、公共空间系统等要素，结合在地文化元素，打造具有南沙湾特色的城市展示面，实现详细设计范围的整体形象的特色塑造。对详细设计范围内的建筑高度、体量、建筑形态和空间组合模式、建筑风格、街区空间、开放空间和地标建筑等方面提出控制要求。

③公共空间与生态景观

组织片区内部公共开放空间系统，根据居民生活和城市公共活动需要，对重要的公园绿地、广场、步行街道、滨海空间、互联互通空间等进行系统性、人性化的设计，提出公共开放空间设计，提升公共空间特色和活力，突出文化特色与地域风采。

同时，对片区城市界面的景观特征、界面控制线（贴线率）和尺度，以及绿化景观、环境设施等提出控制引导要求。

④交通规划设计

结合精细化交通组织和活力空间创造的发展要求，从系统性、可操作性角度优化内部交通组织，提出精细化的交通提升方案。

⑤特色空间节点设计

在详细设计范围内可结合功能特点、空间环境，开展特色空间节点设计，在特色空间节点中应注重城市雕塑与城市家具的规划设计。

⑥创新规划理念和技术应用

详细设计方案应体现未来城市、花园城市、海绵城市等最新规划理念，设计应运用生态城市、绿色建筑、可持续等创新技术，打造城市发展新标杆，在技术层面对城市基础设施、资源环境、公共环境、公共交通、能源管理等方面提出智慧化管理措施。

(3) 成果要求

①中期成果要求

参赛单位（含联合体）应在中期沟通会明确概念设计范围未来发展定位，形成空间初步结构意向，并形成包含上述内容的图文并茂的中期技术交流演示文件，阐述详细设计范围内各要素综合分析后的片区优势和特色提炼、开发建设愿景、功能落位构思、功能空间体系和重点项目策划。

同时，参赛单位应在中期技术交流会提出详细设计范围的选址意向、主导功能设想、特色空间节点设想。

中期技术交流演示文件应采用PPT或PDF格式电子文件，汇报时间控制在20分钟内（含翻译时间、如有）。

②终期成果要求

方案设计阶段成果包括文本（含图件）、展板、实体模型、演示文件和电子文件。

成果类型	提交文件	内容要求	规格
文本 (含图件)	方案介绍简本	设计方案介绍简本要求不超过30页，包含 2000-3000字的方案文字介绍和10-15张核心图纸(可图文混合排版俾)，其中文字介绍简述方案构思与设计特点，不得以纯标题形式表述。	A3(297mm × 420mm)横版规格编排装订成册。方案介绍简本一式十份，方案介绍简本用不透明包装物包装密封。外包封注明“方案介绍简本”字样。
	设计文本副本	提出概念设计与详细设计范围内的设计思路，具体详实回应任务书相关章节的要求。设计图纸要求图文清晰、完整、规范，能清楚表达设计意图和内容，图纸规格应尽量统一，必须标注比例尺,原则上图纸规格均宜为A3，若有必要，图纸可由A2规格折叠为A3，与文本统一装订成册。	A3(297mm × 420mm)横版规格编排装订成册。文本文件一式十份。文本文件用不透明包装物包装密封。外包封注明“设计文本（副本）”字样。

成果类型	提交文件	内容要求	规格
	设计方案图纸	<p>1.概念设计范围</p> <ul style="list-style-type: none"> • 区位图 • 现状分析图（含上位规划、自然条件、现状建设和区域交通等） • 空间结构分析图 • 功能结构分析图 • 城市整体空间形态分析图 • 综合交通体系图（含道路、轨道、航运、慢行系统等多维交通规划图） • 滨海空间提升分析图 • 生态景观与城市开放空间分析图 • 城市活力运营分析图 • 城市风貌控制指引图 • 绿色低碳城市分析图 • 智慧城市分析图 • 其他分析图及表达设计意图的图纸若干 • 总平面图 • 整体城市设计鸟瞰图（日景、夜景各至少一张） • 重要节点效果图（不少于3张） • 开发时序示意图及建设开发控制指引 • 南沙湾片区综合开发推荐项目清单 • 其他分析图及表达设计意图的图纸若干 	<p>要求图纸清晰、完整、规范，能清楚表达设计意图和内容，图纸规划尺寸齐全、准确，须标注比例尺，同类图纸规格应尽量统一。</p>

成果类型	提交文件	内容要求	规格
		2.详细设计范围 <ul style="list-style-type: none"> • 范围示意 • 建设条件分析 • 功能组成及规模相关图纸 • 交通规划设计相关图纸 • 特色空间节点相关图纸 • 建筑形态设计与控制引导相关图纸 • 公共空间与生态景观相关图纸 • 创新规划理念和技术应用相关图纸 • 空间效果图（不少于5张） • 其他分析图及表达设计意图的图纸若干 	
展板	展板	提供展示图板4张，应包括概念设计、详细设计的主要图纸。	1.图板规格要求为竖版A0（841mm×1189mm），图纸上必须标注比例尺。所有图板必须用KT板贴裱。 2.设计方案展示图纸用不透明包装物包装密封。外包封注明“展示图纸”字样。
实体模型	实体模型	模型能够完整表达设计团队的核心设计意图。	1.模型底座尺寸建议尽量4.5m×3.5m，应统一采用1:2000的比例。 2.设计模型用不透明

成果类型	提交文件	内容要求	规格
			包装物包装密封。
多媒体演示文件	多媒体演示文件	1.需提供时间控制在6-8分钟的多媒体演示文件（含不少于1分钟三维动画）。 2.多媒体演示文件需采用中文配音、中文字幕。	不低于1920×1080像素。
计算机文件	计算机文件	计算机文件包括全部设计成果，包括但不限于文本文件、图形文件、展示用图、三维数字化模型、多媒体演示文件等。 所有文本、图形、展板、多媒体演示文件及对应的计算机文件必须采用中文（简体字）或中英两种文字，不得完全使用英文或其他外文，内容如有出入，以中文为准。	1.设计方案文本文件采用*.doc或*.ppt格式文件。 2.设计方案图纸采用*.dwg格式；渲染图、效果图和展示用图采用*.tif或*.jpg格式，分辨率不得低于300dpi。 3.三维数字化模型文件采用Sketchup或3DMAX格式。 4.多媒体演示文件采用*.mp4、*.avi或*.wmv格式。以U盘形式提交，一式2份。

成果类型	提交文件	内容要求	规格
文本 (含图件)	设计文本(正本)	在满足上述设计文本要求的同时,须额外提交一本设计文本正本。	A3(297mm × 420mm)横版规格编排装订成册。用不透明包装物包装密封。外包封注明“设计文本(正本)”字样。

注意事项:

实体模型须自带支撑,支撑柱子做成可拆卸,支撑柱子高度60cm,底座高度15cm,底座侧面为白色(请严格按照该尺寸提供),参考如下图,支撑柱子制作需考虑模型摆放稳定性。



模型支架制作示意图

三、格式文件

格式1

资格遴选提交资料一览表

项目名称：“湾启未来·海韵新章”南沙湾城市设计国际竞赛

参赛单位（含联合体）（盖章）：

序号	项目	提交资料要求
1	资格遴选提交资料一览表（格式1）	原件，加盖公章
2	参赛单位（含联合体）声明（格式2）	原件，加盖公章及法定代表人或机构负责人（仅限境外单位适用）签字或签章
3	法定代表人或机构负责人（仅限境外单位适用）证明书与法定代表人或机构负责人（仅限境外单位适用）授权委托书	原件，加盖公章并签字 【需提供法定代表人或机构负责人（仅限境外单位适用）和被授权人或机构负责人（仅限境外单位适用）身份证明复印件】
4	营业执照或有效机构注册文件	复印件，加盖公章 (如为联合体，各成员需分别提供)
5	联合体协议书（如有，格式3）	原件，加盖公章及法定代表人或机构负责人（仅限境外单位适用）签字或签章
6	参赛单位简介，含参赛单位（基本情况表（格式4）	原件，加盖公章
7	参赛单位（含联合体）同类项目业绩一览表（格式5）	原件，加盖公章
8	参赛单位（含联合体）同类项目业绩情况介绍表（格式6）	业绩情况介绍表提供原件，加盖公章；业绩证明材料提供复印件
9	项目主创设计师简历及业绩证明（格式7）	简历、业绩汇总表提供原件，加盖公章；业绩证明提供复印件
10	团队成员情况一览表（格式8）	原件，加盖公章
11	概念提案	原件

注：1、参赛单位（含联合体）必须确保提交的资格遴选申请相关资料真实可靠，承办单位有权在资格遴选时、竞赛评审过程中及竞赛评审结果确认前要求参赛单位（含联合体）提交原件资料或以其他方式进行验证，参赛单位（含联合体）需自行承担因提交资料不真实或其他原因造成的一切后果。

2、本表中没有要求提交的资料，不作为资格审查不合格的依据。

格式2

参赛单位（含联合体）声明

广州南沙经济技术开发区规划和自然资源局：

本公司就参加“湾启未来·海韵新章”南沙湾城市设计国际竞赛活动，作出郑重声明：

一、本公司保证《资格遴选申请文件》及其后提供的一切材料都是真实的。

二、我方已详细了解并接受公告及技术文件等文件的全部要求（包括关于本项目知识产权及保密的相关要求），完全同意本次竞赛的全部规定并遵照执行。

三、本公司保证在本项目参赛中不与其他单位围标、串标，不出让竞赛资格，不向竞赛组织机构或相关人员行贿。

四、本公司没有处于被责令停业的状态；没有处于被建设行政主管部门取消投标资格的处罚期内；没有处于财产被接管、冻结、破产的状态；在提交《资格遴选申请文件》截止日期前两年内没有相关行政主管部门已书面认定的重大工程质量问题。

五、本公司保证本项目主创设计师本人（凭有效身份证明文件）全程参与方案设计工作，并负责重要节点会议汇报。

本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，承担由此带来的法律后果。

特此声明

声明企业（企业公章）：

法定代表人或机构负责人（仅限境外单位适用）签字或签章：

年月日

格式3

联合体协议书

(若以联合体形式参加申请竞赛的, 则提供此协议书)

 (甲公司名称) 、 (乙公司名称) 、 (丙公司名称) 愿意组成联合体, 参加“湾启未来·海韵新章”南沙湾城市设计国际竞赛, 现就有关事宜订立协议如下:

1、 (甲公司名称) 为联合体牵头单位, (乙公司名称) 、 (丙公司名称) 为联合体成员。

2、联合体内部有关事项规定如下:

(1) 联合体由牵头单位负责与竞赛协办单位联系;

(2) 竞赛工作由联合体牵头单位负责, 由双方组成的竞赛小组具体实施;

(3) 联合体将严格按照方案技术文件的各项要求, 递交竞赛申请文件和方案竞赛成果, 切实执行一切合同文件, 共同承担合同规定的一切义务和责任, 同时按照内部职责的划分, 承担自身所负的责任和风险;

(4) 如受邀成为入围参赛单位, 将签订联合体内部协议书, 各自按协议规定负责工作, 牵头单位 (甲公司名称) 承担 (工作范围、内容) , 占总工作量的 $\%$, 联合体成员 (乙公司名称) 承担 (工作范围、内容) , 占总工作量的 $\%$, 联合体成员 (丙公司名称) 承担 (工作范围、内容) , 占总工作量的 $\%$; 此协议书作为与竞赛承办单位所签合同的补充内容。

(5) 竞赛工作以及联合体在中标后工作过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

3、本协议书自签署之日起生效, 在上述2 (4) 的联合体内部协议书签订后自行失效。

4、本协议书一式份, 送交竞赛承办单位份, 联合体成员各执份。

甲公司名称: (盖公章)

法定代表人或机构负责人 (仅限境外单位适用): (签字或签章)

联系人: (签字)

联系电话:

日期:

乙公司名称: (盖公章)

法定代表人或机构负责人 (仅限境外单位适用): (签字或签章)

联系人: (签字)

联系电话:

日期:

丙公司名称：（盖公章）

法定代表人或机构负责人（仅限境外单位适用）：（签字或签章）

联系人：（签字）

联系电话：

日期：

格式4

参赛单位基本情况表

参赛单位	机构名称			
	注册时间		注册编号	
	注册地址		邮政编码	
	项目联系人		手机	
	邮箱地址		传真	
单位简介 (限1000字 内)				

格式5

参赛单位（含联合体）同类项目业绩一览表

同类项目 业绩列表	项目名称	项目地点	项目规模	项目获奖情况

注：1、项目规模应注明项目用地面积、建筑面积等信息。
 2、建设情况可选填已建（年份）、在建或未建。
 3、需提供设计委托函/或中标通知书/或评审结果通知书/或设计合同等相关内容复印件。

格式6

参赛单位（含联合体）同类项目业绩情况介绍表

同类项目 业绩情况	项目名称	
	项目简介	
	项目照片	

注：业绩证明材料须在此表后逐一列举，需提供设计委托函/或中标通知书/或评审结果通知书/或设计合同等相关内容复印件。

格式7

项目主创设计师简历及业绩证明

1. 项目主创设计师简历

项目 主创设计师	姓名		(照片位置)
	职称等级/职务		
	专业背景		
	个人简介		

2. 项目主创设计师同类型项目业绩汇总表

项目名称	项目简介（中文200字以内）
(项目1)	
(项目2)	
(项目3)	
.....	

注：1.可选取同类型设计项目进行介绍；“项目简介”内容包括项目规模及设计特点简介、获奖情况等相关材料，应注明本设计师参与该项目所承担的工作内容。

2.“业绩证明”材料按此表逐一列举，包括代表性效果图纸（每个项目不超过3张）、该项目的主要设计人员名单、合同首页及签署页等相关内容复印件。

格式8

团队成员情况一览表

姓名	拟承担职务	专业
	项目主创设计师	