**办公家具采购合同**

****甲方：**** 南方报业传媒集团（南方日报社）  
****乙方：**** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》及甲方《办公家具采购项目采购公告》、乙方报价文件等，甲乙双方本着平等自愿、公平诚信的原则签订本合同，以资共同遵守。

1. ****合同标的****

乙方为甲方提供“新购”及“定制”类办公家具，具体品类、数量、尺寸、材质要求详见本合同附件 1《报价函》，乙方需严格按表格内的产品要求、材质、尺寸等规格生产，不得擅自变更。家具颜色以甲方最终下达的订货单为准，甲方可在订货单下达后根据需求追加订货数量，追加部分单价按本合同约定的对应家具单价执行，总价按实际追加数量计算。

****第二条 合同价款及付款方式****

1.本合同总价款（含税）：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写： ****），****增值税税率 %。

2.本合同价款为包干价，涵盖家具生产材料、人工、质量检测、运输、搬运、安装、税费、家具进场安装完成后的室内甲醛检测等所有相关费用，不因市场价格波动、人员工资福利调整及其他政策性文件变动而调整。

3.付款方式：（1）合同签订后，10个工作日内，甲方预付合同金额的30%款项，即 元（大写： ）；当全部产品交付安装完成并经甲方验收合格后，10个工作日内，支付至合同金额的97%，即支付 元（大写： ）；剩余3%作为质量保证金，即 元（大写：），待3 年质保期届满后若无违约情况全额无息支付。

（2）乙方在甲方付款前开具正规增值税专用发票，发票抬头单位为：南方报业传媒集团（南方日报社），乙方逾期提供发票的，甲方有权相应迟延付款且不承担任何违约责任。甲方将款项汇入乙方指定的银行帐号或提供支票，乙方收款单位 ，银行帐号： ，开户行： 。

****第三条 交货与安装****

****1.****交货时间：乙方需在本合同签订后 30 个日历天内完成所有家具生产，并在甲方指定的时间完成送货及安装；若甲方追加订货，乙方需在甲方追加通知下达后 15 个日历天内完成追加部分的生产、送货及安装。

2.交货地点：广州市越秀区广州大道中289号南方报社1号楼5楼。

3.交货方式：乙方负责将家具运输至交货地点，承担运输过程中的所有费用及风险；运输至现场后，乙方需负责卸货、搬运至指定位置，并完成安装，安装需符合国家相关施工规范，确保家具稳固、安全。

4.验收：乙方完成送货及安装后，甲方在 5 个工作日内组织验收，验收标准包括：（1）家具品类、数量、尺寸与附件1《报价函》一致；（2）材质符合附件1产品要求及国家环保、质量标准；（3）外观无破损、划痕、变形，安装牢固，功能正常。验收不合格的，乙方需在 3 个工作日内无条件更换或整改，直至验收合格，由此产生的费用由乙方承担。（4）乙方须在所有家具进场安装完成后，委托有资质的第三方机构进行室内甲醛检测，并向甲方提交证明甲醛浓度符合国家标准的正式检测合格报告。

****第四条 质量保证****

1.乙方提供的产品质保期3年，自乙方交付安装完全部产品并由甲方完成验收之日起计算。在质保期内如乙方产品发生质量问题，乙方需在接到甲方通知后3个工作日内更换或维修，产生的所有费用由乙方承担。如因乙方未能在规定时间内更换或维修，甲方有权自行处理，由此产生的所有费用及对甲方造成的损失由乙方承担，甲方有权在质量保证金中扣除相应费用和损失，质量保证金不足以扣除的，乙方应继续承担赔偿责任。质保期以后如产品出现问题，乙方负责维修，仅收取人工及材料成本费。货物退换时甲方须附清单并经双方核对确认。

2.乙方产品应严格按照附件1《家具采购清单》中数量及质量相符的产品交予甲方，乙方按要求全部安装完毕后 10个 工作日内甲方对货品进行质量验收，验收标准按照附件1《报价函》以及行业规范或国家相关标准为依据，如发现质量问题，乙方需派专人当天上门解决，10个工作日内更换新货或以其他方式解决，且乙方每天要支付不合格产品价格的200％的赔偿金直至甲方验收合格为止；甲方逾期未验收或未经验收即提前使用，视为验收合格。

3.乙方需提供产品的相关环保证书，甲方可将乙方的产品交给有关部门进行检验，如发现不符合环保的产品，检验费由乙方承担，甲方有权要求乙方全额退还合同款项并支付甲方合同总价20%计算的违约金，所造成损失由乙方自行负责并赔偿对甲方造成的损失。如检验结果符合规定的，则检验费用由甲方承担。

4.乙方要保证所提供的货品安全、环保、无质量问题，若因使用乙方产品引起任何人身健康及安全问题，由乙方承担全部法律和赔偿责任，如因此给甲方造成损失的，乙方应赔偿给甲方造成的全部损失。

5.乙方送货及安装过程中应遵守安全原则，因乙方人员送货及安装造成的人员伤害及财产损害均应由乙方负责。

****第五条 双方权利与义务****  
（一）甲方权利与义务

1.有权要求乙方按合同约定的材质、规格、时间交付并安装家具。

2.按合同约定组织验收并支付价款。

3.向乙方提供交货地点的现场指引。

4.不得无故拖延验收或付款，若逾期付款，每逾期一日，按逾期付款金额的 0.05% 向乙方支付违约金。  
 （二）乙方权利与义务

1.有权要求甲方按合同约定支付价款。

2.严格按合同约定生产、交货、安装，确保产品质量及交货时间。

3.负责送货及安装过程中的人员及财产安全。

4.不得将本合同项下的义务分包或转包，否则甲方有权解除合同，乙方需向甲方支付合同总价款 20% 的违约金。

****第六条 违约责任****

1.若乙方逾期交货，每逾期一日，按合同总价款的 0.05% 向甲方支付违约金；逾期超过 15 日的，甲方有权解除合同，乙方需向甲方支付合同总价款 20% 的违约金。

2.若乙方所供家具材质、规格与合同约定不符，或存在质量问题，甲方有权要求更换并支付违约金，或解除合同并要求支付违约金及赔偿损失。

3.若甲方无正当理由解除合同，需向乙方支付合同总价款 10% 的违约金。

****第七条 不可抗力****  
因不可抗力导致本合同无法履行的，双方均不承担违约责任，但需及时通知对方并提供证明。

****第八条 争议解决****

就本合同或其执行发生任何争议，双方应友好协商解决。协商不成，纠纷提交甲方所在地人民法院诉讼。

****第九条 其他条款****

1.甲方指派 凌智辉（83003908）为现场唯一甲方代表，负责与乙方的接洽及协调，双方之间各事项协调以书面形式为准，乙方不接受非甲方指定代表的意见。

2.乙方指派 （身份证号码： ）为乙方现场负责人，负责与甲方的接洽及工地施工管理。甲方与乙方的现场接洽只能以该负责人为准。

3.未经对方许可，任何一方不得向第三方泄露本合同的内容、签订和履行情况，以及通过签订和履行本合同而获知的对方企业状况、政策、动向、商业秘密等。泄密的一方将对另一方因此而受的损失承担全部责任。

4.除本合同另有约定外，任何一方在没有合理和充分理由的情况下单方面解除合同的，应向对方支付合同总额 20 %的违约金。

5.本合同的附件、补充协议为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。本合同的附件为《办公家具采购项目采购公告》、《报价函》。

5.本合同自双方签字盖章之日起生效，有效期至双方履行完毕所有合同义务（含质保期届满）之日止。

6.本合同一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

****甲方（盖章）：****南方报业传媒集团 ****乙方（盖章）：****

（南方日报社）  
代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
日期：2025 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 日期：2025 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日