**附件5：合同模板**

**废旧和闲置固定资产出售合同**

甲方（处置方）： 南方新闻网

乙方（收购方）：

联系人（收购方）：

联系方式（收购方）：

甲乙双方因生产经营的实际需求，根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规，就乙方收购甲方的废旧固定资产及相关事宜，经双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

1. 经双方共同协商：本合同含税总价为人民币： ￥ 元（大写：），含国家规定增值税，在合同履行期间，合同总价不因国家税率的调整而调整。乙方缴纳的履约保证金 ￥ 元（人民币大写：）自动转为货款，余款 ￥ 元（人民币大写：）需在合同签订之日起的3个工作日内付清，逾期未付清款项者，视同乙方违约，乙方无权要求返还履约保证金，甲方有权解除合同，并追究乙方违约责任。
2. 甲乙双方按如下信息进行财务往来及结算：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **甲方** | **乙方** |
| 公司名称 | 南方新闻网 |  |
| 是否一般纳税人 | □是 □否 | □是 □否 |
| 发票类型 | □增值税专用发票  □增值税普通发票 | □增值税专用发票  □增值税普通发票 |
| 开户行 | 招商银行股份有限公司广州南方报业支行 |  |
| 账号 | 120913434510802 |  |
| 税号 | 12440000764931622Q |  |
| 注册地址 | 广州市广州大道中289号南方新闻网 |  |

1. 本合同交付的废旧和闲置固定资产名称及数量如下：

| 序号 | 废旧和闲置固定资产名称 | 数量（台/件） |
| --- | --- | --- |
| 1 | 台式电脑、笔记本电脑 | 60 |
| 2 | 显示器 | 25 |
| 3 | 电池组 | 1 |
| 4 | 办公自动化设备 | 2 |
| 5 | 数码设备 | 20 |
| 6 | 服务器、网络设备 | 37 |

1. 货款交齐后5个工作日内，乙方须将上述设备按甲方要求搬离甲方指定地点；逾期未搬迁的，乙方需按500元/天支付仓储费给甲方。交付设备当场清点，设备搬出后如出现数量不对或其他问题等，甲方概不对上述设备承担任何责任。
2. 乙方需到甲方指定地点按时进行回收，乙方自行解决运输工具、搬运人员所产生的费用，甲方不支付费用。
3. 乙方工作人员在甲方场所作业时间，应自觉遵守甲方的规章制度，服从甲方人员的秩序安排，未经许可不得进入甲方办公区域，非因甲方原因造成的乙方人员人身及财产损失，由乙方自行承担。
4. 乙方承诺及保证其在收购本合同废旧固定资产后，确保按照国家法律的相关规定及工作流程进行处置，不造成环境危害及其他对社会公众的伤害。
5. 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商或调解不成的，则提交甲方所在地的人民法院诉讼解决。
6. 本合同壹式陆份，双方各执叁份，具有同等效力。合同经甲乙双方盖章后生效。
7. 甲方公告、乙方报价等文件作为本合同附件，与本合同有同等法律效力。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 甲方： | 南方新闻网 | 乙方： |  |
| 委托代理人： |  | 委托代理人： |  |
| 签约日期： |  | 签约日期： |  |